Ogłoszenie Starosty Pyrzyckiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy OGŁOSZENIE

STAROSTY PYRZYCKIEGO

z dnia 25 czerwca 2018 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 121) Starosta Pyrzycki

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomość rolna, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 151/2 i nr 152 o pow. 0,6202 ha obręb Dębica, gmina Warnice. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SZ2T/00031399/9.

W skład nieruchomości wchodzą:

. grunty orne - 0,0802 ha, w tym: kl. II - 0,0802 ha,

. pastwiska trwałe - 0,54 ha, w tym: kl. II - 0,54 ha.

Roczny czynsz dzierżawny wynosi - 4,12 dt pszenicy.

Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Warnice działki położone są na terenie oznaczonym jako:

. użytki zielone,

. granica strefy ochrony pośredniej "A" ujęcia wody,

. strefa W III - pośredniej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,

. stanowisko archeologiczne nr 3 (AZP: 34-09/22).

Ponadto działka nr 151/2 położona jest na terenie oznaczonym jako:

. zabudowa mieszkaniowa lub zabudowa mieszkaniowa z usługami,

. gazociąg średniego ciśnienia - projekt.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z dołu w terminie do 30 września (za I półrocze) i 28 lutego następnego roku (za II półrocze). Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pyrzycach Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Bartosza Głowackiego 22 lub telefonicznie pod nr 918811394 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni

od dnia 05 lipca 2018 r. do dnia 26 lipca 2018 r.