

**Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę skrzyżowania dróg powiatowych 1554Z Łozice – Trzebórz oraz 1581Z przejście przez m. Kozielice na skrzyżowanie typu rondo**

zawarta w dniu ..... w Pyrzycach pomiędzy

**Powiatem Pyrzyckim**

**74-200 Pyrzyce ul. Lipiańska 4**

reprezentowanym przez:

Stanisława Stępnia                      - Starostę Pyrzyckiego  
Marka Kibałę                              - Członka Zarządu Powiatu Pyrzyckiego  
zwanym dalej „Zamawiającym”,  
a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzonego przez Powiat Pyrzycki zapytania ofertowego zawarta została umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę skrzyżowania dróg powiatowych 1554Z Łozice – Trzebórz oraz 1581Z przejście przez m. Kozielice na skrzyżowanie typu rondo”

2. Przedmiot umowy obejmuje :

- a) pozyskanie map do celów projektowych,
- b) sporządzenie projektu budowlanego przebudowy wraz z projektami branżowymi istniejącej infrastruktury (jeżeli występuje) w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych z dołączonym oświadczeniem projektanta a także sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
  - 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,
- c) sporządzenie projektu wykonawczego wraz z projektami branżowymi istniejącej infrastruktury (jeżeli występuje), które powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę robót i realizacji robót budowlanych
  - 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,
- d) sporządzenie przedmiaru robót, tj. opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych
  - 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie OpenOffice, Word,
- e) opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót (SST)
  - 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,
- f) opracowanie kosztorysu inwestorskiego
  - 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formatach OpenOffice, Word,
- g) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu,
- h) opracowanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- i) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z raportem oddziaływania na środowisko - jeżeli będą wymagane,

- j) wystąpienie i uzyskanie wpisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a jeżeli plan ten nie został uchwalony to uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeżeli będą wymagane,
- k) uzyskanie decyzji pozwolenia wodno-prawnego z opracowaniem operatu wodno-prawnego – jeżeli będą wymagane,
- l) wykonanie niezbędnych badań gruntowych i sporządzenie dokumentacji geotechnicznej – jeżeli wystąpi taka konieczność,
- ł) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii,
- m) uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na prowadzenie robót budowlanych wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania tymi nieruchomościami na cele budowlane – jeżeli wystąpi taka konieczność,
- n) sporządzenie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia „BIOZ”,
- o) uzyskanie w imieniu inwestora pozwolenia na budowę/wykonania robót budowlanych,
- p) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań, których konieczność wyniknie w toku prac projektowych oraz uzyskanie uzgodnień z dysponentami sieci znajdujących się w obrębie planowanych robót budowlanych.
- r) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych realizowanych w oparciu o sporządzoną dokumentację,
- s) na pisemny wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 4 lat od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych (przewiduje się 2-krotną aktualizację). Wykonawca winien dokonać aktualizacji kosztorysu w terminie do 5 dni roboczych.
- t) wyjaśnianie na bieżąco wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.

4.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym a także z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.

4.2. Jeżeli w trakcie trwania umowy zmieniają się przepisy prawne – zamówienie winno być wykonane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać kompletną dokumentację projektową z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

6. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) dokonanie wizji lokalnej w terenie oraz zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania przedmiotu umowy,
- b) uzyskanie map geodezyjnych do celów projektowych z ustaleniem granic,
- c) uzyskanie w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych informacji, opinii i uzgodnień,
- d) konsultowanie na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym i opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

7. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania informacji Zamawiającemu w toku postępowania prac oraz do przedłożenia na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o postępie prac projektowych.

8. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w zakresie przedmiotu zamówienia aż do momentu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgody na wykonanie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, wydanego przez Starostę. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji niniejszej umowy.

9. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do konsultacji z nim parametrów technicznych i istotnych rozwiązań konstrukcyjnych oraz materiałowych. Pierwsze spotkanie powinno się odbyć z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 2 tygodni od dnia podpisania umowy.

10. Na pisemny wniosek Zamawiającego w okresie 4 lat od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/wykonania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji kosztorysów inwestorskich (przewiduje się 2-krotną aktualizację). Wykonawca winien dokonać aktualizacji kosztorysu w terminie do 5 dni roboczych.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo systematycznego wglądu do prac projektowych w trakcie ich wykonywania.

## § 2.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **30 czerwca 2020 r.**
2. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Starostwa Powiatowego w Pyrzycach ul. Lipiańska 4.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zaleceń Zamawiającego i usunięcia ewentualnych wad dokumentacji, nie później niż w ciągu 10 dni od daty ich zgłoszenia.
4. W momencie zdawania przez Wykonawcę przedmiotu umowy dokumentacja powinna być zaopatrzona w następujące załączniki:
  - a) wykaz opracowań,
  - b) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - c) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że wydana zostaje w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - d) pisemne oświadczenie Wykonawcy i Sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
  - e) pozwolenie na wykonanie robót budowlanych.
5. Odbiór prac objętych niniejszą umową następować będzie przez podpisanie protokołu odbioru.
6. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
7. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynikającą z faktury.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie umowne zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, które obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w wysokości ..... **zł brutto (słownie: ..... złotych)** w tym podatek VAT ..... zł
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. W przypadku urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, na pisemny wniosek Wykonawcy, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości umowy wynikające z tego tytułu.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do dnia oświadczenia o odstąpieniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, w przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności wynikających z zawartej umowy - nie realizowania postanowień umowy przez Wykonawcę.

## § 4.

1. Autorskie prawa majątkowe do dokumentów będących przedmiotem niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy, po przekazaniu Zamawiającemu opracowanych dokumentów.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentów obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
    - wersji papierowej – kserowanie i skanowanie,
    - elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD.
  - b) w zakresie obrotu oryginałem dokumentów albo egzemplarzami, na których dokumenty utrwalono:
    - sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentów albo egzemplarzy, na których dokumenty utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentów, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę

robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,

- wprowadzanie dokumentów lub ich części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego,

- zamieszczanie dokumentów na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

c) w zakresie rozpowszechniania dokumentów w całości lub części w sposób inny, niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe do dokumentacji na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do dokumentacji następuje w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.

6. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.

7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności dokumentów w liczbie egzemplarzy określonej w niniejszej umowie.

## **§ 5.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia brutto za każdy kalendarzowy dzień zwłoki (uchybiecie terminu określonego w § 2 ust. 1) licząc od dnia, kiedy dokumentacja winna być dostarczona.

- b) w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie wskazanego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,

- c) za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia Wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na podstawie właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem umowy w terminie, a także jeżeli Wykonawca realizuje prace w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.

5. W razie zaistnienia sytuacji, w której wydłużą się procedury pozyskiwania decyzji, uzgodnień, bądź pozwoleń, na co Wykonawca nie będzie miał wpływu i fakt ten odpowiednio udokumentuje oraz pisemnie uzasadni Zamawiającemu, za zgodą Zamawiającego istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania.

## **§ 6.**

1. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia wszelkich braków w przedmiocie umowy oraz dokonania poprawek, które ujawnią się zarówno w trakcie wykonywania umowy oraz po jej wykonaniu.

2. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie sporządzać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów składających się na przedmiot umowy, włącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego, przeprowadzania postępowania o zamówienie publiczne, budowy i podczas eksploatacji inwestycji, a także przekazać dokumentację innej jednostce finansującej inwestycję.

3. Wykonawca udziela gwarancji na prace projektowe będące przedmiotem umowy. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy oraz gwarancji w ten sposób, że termin rękojmi i gwarancji skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad robót powstałych w wyniku wad w dokumentacji w ustalonym przez Strony terminie, a w wypadku gdy ich nie usunie, poniesie koszty powstałej szkody.

#### **§ 7.**

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

#### **§ 8.**

1. W razie powstania sporu na tle realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego.
4. Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 9.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA