

Umowa nr DK.273.....2019

Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych

zawarta w dniu2019 r. w Pyrzycach pomiędzy:

Powiatem Pyrzyckim
74-200 Pyrzyce ul. Lipiańska 4

reprezentowanym przez:

Stanisława Stępnia - Starostę Pyrzyckiego
Marek Kibałę - Członka Zarządu Powiatu Pyrzyckiego

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych remonterem drogowym typu „Patcher” przy użyciu emulsji kationowej asfaltowej szybkorozpadowej i grysami bazaltowymi lub sjenitowymi w proporcji 1:10 w ilości nie przekraczającej 150 ton, na wskazanych przez Zamawiającego odcinkach dróg powiatowych powiatu pyrzyckiego.
2. Zakres robót będzie ustalany każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy dla każdego odcinka drogowego, a następnie opisywany w zleceniu.
3. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu zamówienia do 75 ton materiału, o którym mowa w ust. 1 umowy.

§ 2.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia przyjęcia zlecenia od Zamawiającego. Przez wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć wykonanie robót oraz ich odbiór ostateczny.
2. Zlecenie będzie dokonywane poprzez dyspozycję Zamawiającego przesłaną pocztą elektroniczną na adres wskazany przez Wykonawcę. Za datę udzielenia zlecenia przyjmuje się datę jego wysłania ze skrzynki mailowej Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji o którym mowa w ust. 1 w następujących przypadkach:
 - a) udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
 - b) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia tych kolizji;
 - c) z powodu wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, które mogą spowodować obniżenie jakości wykonanych robót lub też uniemożliwią wykonanie robót zgodnie z wymogami zapytania ofertowego. Warunkiem zmiany terminu umowy jest rzetelne udokumentowanie przez Wykonawcę, że pozostałe do wykonania roboty nie mogły być zrealizowane ze względów technologicznych wcześniej przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Zamawiający rozumie przez sprzyjające warunki atmosferyczne warunki, przy których dopuszczone jest wykonywanie robót opisanych w zapytaniu ofertowym,
 - d) na skutek działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Okoliczności, o których mowa wyżej w punkcie 3, muszą być przez Wykonawcę udowodnione na piśmie przekazanym Zamawiającemu.
5. Zmiany wynikające z konieczności wykonania robót zamiennych, zamiany materiałów i urządzeń

opisanych w zapytaniu ofertowym, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, będą dotyczyły następujących okoliczności:

- a) powodujących obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
- b) powodujących poprawienie parametrów technicznych, wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. Zmiana wynikająca z pkt. 5 musi być poprzedzona wnioskiem Wykonawcy lub Zamawiającego zawierającym stosowne uzasadnienie.

6. Zmiany w zakresie:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego),
 - b) zmiana danych teleadresowych,
- nie wymagają zmiany treści niniejszej umowy.

§ 3.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe brutto w kwocie zł, liczone jako iloczyn ceny jednostkowej robót związanych z wbudowaniem 1 tony materiału, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy materiału x ilość zużytego materiału, przy cenie jednostkowej brutto za wbudowanie 1 tony materiału zł.
2. Podstawą wyliczenia ceny ofertowej jest kalkulacja własna Wykonawcy oparta na rachunku ekonomicznym.
3. Cena ofertowa zawiera wszystkie koszty realizacji zamówienia a także inne koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie wykonanych robót odbędzie się fakturą końcową na podstawie „protokołu końcowego odbioru robót” sporządzonego przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego robót podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
7. Zamawiający w celu zabezpieczenia należytego nadzoru nad realizacją zadania przez Wykonawcę ma prawo do sprawdzenia ilości zużytego materiału przeznaczonego do napraw będących przedmiotem umowy. W tym celu na żądanie upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć zestaw remontera drogowego lub środka transportowego wraz z materiałem przeznaczonym do remontu na wagę zlokalizowaną i wskazaną przez Zamawiającego na terenie Pyrzyc przed wykonaniem zadania i bezpośrednio po jego wykonaniu (w tym dodatkowo po każdorazowym bieżącym użyciu materiału). Przeważenia odbywać się będą przy udziale przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy i dokumentowane będą odpowiednim protokołem. Ustalona różnica wagi po i przed wykonaniem zadania będzie podstawą rozliczenia określonego w pkt. 1.
8. W celu wykonania uprawnienia określonego w pkt. 7 Wykonawca wskaże Zamawiającemu upoważnionego przedstawiciela do wykonania tych czynności, z którym będą uzgadniane terminy wyjazdów i powrotów sprzętu remontowego lub transportowego.
9. Koszt zorganizowania i ważenia sprzętu wraz z materiałem ponosi Zamawiający. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

§ 4.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego zadania jest całość robót budowlanych i wykończeniowych będących przedmiotem umowy.
2. W przypadku udzielenia w różnych odstępach czasowych kilku odrębnych zleceń określonych w § 1 pkt 2 umowy, dopuszcza się rozliczenie każdego ze zleceń odrębnie z zachowaniem procedury określonej w § 3 pkt 4-6.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu umowy od początku.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

8. Zamawiający wyznaczy ostateczny termin pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad w okresie gwarancji.

§ 5.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe podczas realizacji robót objętych umową, oraz za szkody wynikłe na przekazanym terenie budowy tak wobec Zamawiającego jak i osób trzecich.

§ 6.

WYKONAWCA

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie dążył do minimalizacji utrudnień komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady oraz śmieci.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować odcinki dróg określone zleceniem i przekazać je Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- a) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
- b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- c) w razie spowodowania zniszczenia lub uszkodzeń w związku z prowadzonymi robotami u osób trzecich - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a jeżeli jest to niemożliwe do wypłacenia odszkodowania za zniszczenia,
- d) odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu wykonywanych prac przed ewentualnymi nieszczęśliwymi wypadkami podczas wykonywania robót,
- e) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną w tym zakresie oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych wykorzystywanych do realizacji zadania.

ZAMAWIAJĄCY

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy odcinków dróg w niezwłocznym terminie po przyjęciu zlecenia przez Wykonawcę.

2. Zapewnienie i prowadzenie nadzoru inwestorskiego w całym okresie realizacji przedmiotu umowy,

3. Zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie 7 dni.

4. Powołanie Komisji i dokonanie odbioru końcowego robót w terminie 14 dni roboczych, licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia zakończenia realizacji robót (potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego).

§ 7.

1. Zlecenie przez Wykonawcę dla podwykonawcy części zamówienia stanowiącego przedmiot umowy może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę pomiędzy podwykonawcą a Wykonawcą lub jej projekt, zawierającą zakres prac powierzonych podwykonawcy. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku Wykonawcy o zaakceptowanie podwykonawcy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany podwykonawcy z podaniem uzasadnienia. Jeżeli Zamawiający w tym terminie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający opłaci faktury Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę

dokumentów potwierdzających uregulowanie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawcy, w szczególności pisemnego oświadczenia podwykonawcy.

6. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,05% brutto wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 3 ust. 1, licząc za każdy dzień po upływie terminu umownego wykonania robót, do dnia odbioru końcowego,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości odpowiadającej wartości brutto 7 ton materiału wycenionego przez Wykonawcę w ofercie przeznaczanego do napraw częściowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy.

2. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania go do eksploatacji.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

4. Zakończenie okresu gwarancji jakości dla przedmiotu umowy nie może nastąpić wcześniej niż po protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w okresie gwarancji jakości w wyznaczonym w protokole terminie, Zamawiający może wystąpić do Sądu w trybie art.480 Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż dwa tygodnie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę lub Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnego uzgodnienia na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- d) Wykonawca wezwie do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie

odpowiada.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 11.

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu stron pod rygorem nieważności.

3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust.3 Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę postępowania sądowego.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA