

UMOWA

zawarta w dniu w pomiędzy:

Powiatem Pyrzyckim

74-200 Pyrzyce ul. Lipiańska 4

reprezentowanym przez:

1. –
2. –

zwanym w dalszej części umowy “Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w; ul.;; NIP
.....; REGON

zwanym w dalszej części umowy “Wykonawcą”

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: Wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej na przebudowę chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 1559Z Żabów – Mechowo w miejscowości Ryszewo.

2. W skład dokumentacji projektowej wchodzi :

a) sporządzenie projektu budowlanego przebudowy wraz z projektami branżowymi istniejącej infrastruktury (jeżeli występuje) w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych z dołączonym oświadczeniem projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

- 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,

b) sporządzenie projektu wykonawczego wraz z projektami branżowymi istniejącej infrastruktury (jeżeli występuje), które powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę robót i realizacji robót budowlanych

- 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,

c) sporządzenie przedmiaru robót, tj. opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych

- 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie OpenOffice, Word,

d) opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót (SST)

- 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf.

e) opracowanie kosztorysu inwestorskiego

- 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formatach OpenOffice, Word.

W ramach robót budowlanych planuje się:

- Przebudowa chodnika na długości 1,570 km.

3. W szczególności do obowiązku Wykonawcy należy:

- a) przeprowadzenie wizji w terenie,
- b) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu,
- c) opracowanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych,
- d) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z raportem oddziaływania na środowisko – jeżeli będą wymagane,
- e) wystąpienie i uzyskanie wpisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a jeżeli plan ten nie został uchwalony to uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeżeli będą wymagane,
- f) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii,
- g) uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na prowadzenie robót budowlanych wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania tymi nieruchomościami na cele budowlane - jeżeli wystąpi taka konieczność,
- h) uzyskanie w imieniu Inwestora pozwolenia na budowę/wykonania robót budowlanych – jeżeli będzie wymagane,
- i) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań, których konieczność wyniknie w toku prac projektowych oraz uzyskanie uzgodnień z dysponentami sieci znajdujących się w obrębie planowanych robót budowlanych,
- j) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych realizowanych w oparciu o sporządzoną dokumentację,
- k) na pisemny wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji kosztorysów inwestorskich w okresie 4 lat od dnia uzyskania pozwolenia na budowę/wykonanie robót budowlanych (przewiduje się 2-krotną aktualizację). Wykonawca winien dokonać aktualizacji kosztorysu w terminie do 5 dni roboczych,
- l) wyjaśnianie na bieżąco wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określony w §1 niniejszej umowy tj:
 - a) Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej do dnia 31 marca 2021r.
 - b) Wykonania nadzoru autorskiego w terminie realizacji robót budowlanych
2. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy – z dniem zawarcia umowy z Zamawiającym.

§ 3

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zlecenia, opartej na wzajemnym zaufaniu.
2. W ramach współpracy określonej w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zobowiązując się do składania wszelkich wyjaśnień Zamawiającemu w trakcie realizacji zlecenia.
3. Wykonawca zapewnia ponadto, że w zakresie umowy posiada wiedzę, doświadczenie, oraz środki niezbędne do realizacji jej przedmiotu.
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne dane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
5. Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej umowy:
 - a) Zamawiający:

- b) Wykonawca:
6. Zamawiający zezwala Wykonawcy na powierzenie wykonania prac objętych niniejszą umową osobom trzecim (ekspertom), jednakże Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania tych osób, jak za działania i zaniechania własne.
 7. Strony umowy postanawiają, że Wykonawcy nie można postawić zarzutu braku należytej staranności przy realizacji prac jeżeli te okoliczności wynikają z:
 - a. działania sił przyrody,
 - b. działania lub zaniechania organów państwowych i samorządowych polegających m.in. na zmianie przepisów prawnych,
 - c. nieudzielenia informacji bądź niedostępniienia Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów istotnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za naruszenie terminów w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za naruszenie terminów w usunięciu usterek i wad w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej umowy dotyczących nadzoru autorskiego, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde stwierdzone naruszenie,
 - d) za szkodę powstałą z powodu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1
2. Przekroczenie przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy zamawiający może złożyć w terminie 30 dni od zaistnienia ww. okoliczności.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu kary umowne za szkodę powstałą z powodu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
5. Za każdy dzień opóźnienia w płatności Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości łącznej zł brutto (słownie złotych:), w tym podatek VAT w stawce 23 % tj kwota zł (słownie złotych:).
2. Strony umowy ustalają, że wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie do 30 dni, po przedstawieniu prawidłowo wypełnionej faktury VAT i zaakceptowaniu jej przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru.
NABYWCA: Powiat Pyrzycki ul. Lipiańska 4; 74 – 200 Pyrzyce NIP: 8531457417;
ODBIORCA: Starostwo Powiatowe w Pyrzycach; ul. Lipiańska 4; 74 – 200 Pyrzyce
Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Strony umowy ustalają, że rozliczenia pomiędzy nimi będą następowały w formie bezgotówkowej, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Zamawiający przy dokonywaniu płatności należności wynikającej z faktury wystawionej przez Wykonawcę stosować będzie mechanizm podzielonej płatności (split payment), w przypadku gdy zastosowanie tego mechanizmu będzie wynikało obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca zobowiązany jest podać w fakturze rachunek bankowy należący do niego, który jest objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment) – został dla niego utworzony

wydzielony rachunek VAT, w przypadku gdy zastosowanie mechanizmu podzielonej płatności będzie wynikało obowiązujących przepisów prawa.

§ 6

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 lit. a) niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego do opracowań stanowiących przedmiot umowy oraz do wszystkich egzemplarzy dokumentacji, powstałej w związku i w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby lub podmioty działające na Jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 666 z późniejszymi zmianami), zarówno w kraju jak i zagranicą, w nieograniczonym czasie.
2. Przeniesienie praw określonych w niniejszym paragrafie następuje z chwilą odbioru opracowań stanowiących przedmiot umowy przez Zamawiającego.
3. Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to Wykonawca zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji;
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów — wyłącznie określoną techniką egzemplarzy projektu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upublicznienia w sieci www (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy, jego części, albo fragmenty utrwalono — wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt. 1 i 2 niniejszego ustępu tj. publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnianie przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet itp.).
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie, przez Zamawiającego i inne osoby działające na jego zlecenie, wszelkich opracowań z przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów, na potrzeby prowadzenia postępowania na wybór wykonawcy dokumentacji projektowej oraz inne potrzeby Zamawiającego związane z prowadzonym procesem inwestycyjnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego. do przedmiotu umowy, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 666 z późniejszymi zmianami). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów przedmiotu umowy, a także ma prawo do zmiany, modyfikacji oraz aktualizacji przedmiotu umowy wg własnego uznania. W tym celu możliwe jest także dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w przedmiocie umowy na dowolne języki.
7. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez

niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:

- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa,
- 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie znajdują przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Strony umowy ustalają, że w sprawach spornych, sądem właściwym dla rozstrzygania spraw, będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 8

1. Strony umowy zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na temat stanu, organizacji i interesów drugiej strony nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez pisemnej zgody drugiej strony, o ile nie wynika to z niniejszej umowy lub nie służy jej realizacji.
2. Strony wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych, podanych dobrowolnie w niniejszej umowie, jedynie w celu jej prawidłowej realizacji. Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane w ich siedzibach. Każda ze stron ma prawo do wglądu do swoich danych i ich poprawiania zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016r., poz. 922 z późn. zmianami).

§ 9

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) – pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: